

DER MAGISTRAT

STADT FRANKFURT AM MAIN
 Büro der Stadtverordnetenversammlung
 Frankfurt am Main, 3. AUG. 1991
 Dezerнат: Planung

102.1K. N91

V	D1.AL	D1.PR	D1.1	D1.2
D	AE	z.w.V.	z.d.A.	

**Vortrag des Magistrats
an die Stadtverordnetenversammlung**

M 208
M0023/61/91

Betreff

Straßenbauliche Maßnahmen anlässlich des Neubaus der L 3019 - Am Martins-
zehnten und der Baumaßnahme Sport- und Freizeitzentrum.

Mitwirkung Ortsbeirat
erforderlich

10+12

Vorgang

- a) Beschluß der Stadtverordnetenversammlung vom 10.05.1990 § 3442 (M)
- b) Anregung des Ortsbeirates 12 vom 29.04.1988 CA 3423
- c) Stellungnahme des Magistrats vom 14.09.1988

Anlagen

Planband (verkleinert)

Vortrag

- Wir bitten die Stadtverordnetenversammlung, zu beschließen:
 - Wir bitten die Stadtverordnetenversammlung, in nichtöffentlicher Sitzung zu beschließen:
1. Der vorgelegten Planungsvorlage (Anlage) wird zugestimmt.
 2. Der Magistrat wird beauftragt,
auf der Grundlage dieser Vorplanung eine baureife Pla-
nung zu erarbeiten.
 3. Es dient zur Kenntnis, daß erst durch die Verlegung des
vorhandenen AS-Bonames an den Rand des nordwestlichen Ge-
werbegebietes Nieder-Eschbach die Voraussetzung für einen
Umbau der nördlichen Straßenhälfte der Kalbacher Hauptstra-
ße bzw. des Oberen Kalbacher Weges möglich wird.

PL - StR Dr. Wentz

004 K 1086

220541

Begründung:

Mit dem Bau des Sport- und Freizeitzentrums Kalbach ist eine verkehrsgerechte Erschließung für die Anlage herzustellen. Das neue Zentrum ist in das vorhandene Verkehrsnetz einzubinden, der Nahbereich ist funktional abzustimmen.

Der Magistrat wurde mit entsprechendem Beschluß der Stadtverordnetenversammlung vom 10.05.1990, § 3442 mit der Aufstellung eines äußeren Verkehrserschließungskonzeptes hierzu beauftragt.

Das ca. 22 ha umfassende Sport- und Freizeitgelände wird über eine Anbindung an der Straße Am Martinszehnten an das öffentliche Straßennetz angebunden. Der erschließungsgerechte Ausbau der Straße Am Martinszehnten geht von jeweils einer Richtungsfahrbahn und einer durchgehenden Abbiegespur aus. Im Hinblick auf die Verlegung der Anschlußstelle Bonames an den nordwestlichen Rand des Gewerbegebietes Nieder-Eschbach, wird sich der Ausbaquerschnitt nach Norden fortsetzen.

Die Kalbacher Hauptstraße soll entsprechend der späteren Funktion (nach Verlegung der Anschlußstelle) nur noch den Charakter einer Ortsverbindungsstraße vermitteln und dem zur Folge einen reduzierten Ausbau erhalten.

Für den Fußgänger- und Radfahrerverkehr werden, abgesehen von den gebietsinternen Wegverbindungen des Sport- und Freizeitzentrums, entlang der Straße Am Martinszehnten und entlang der Kalbacher Hauptstraße neue Wege angelegt. Diese konnten, soweit der zur Verfügung stehende Querschnitt es ermöglicht, durch einen Grünstreifen getrennt vom Kraftverkehr geführt werden.

Die Erschließung der Anlage über das öffentliche Nahverkehrsnetz ist heute bereits durch die U-Bahnstation Kalbach und die Buslinien 64 und 66, mit den direkten Haltestellen Am Martinszehnten und Bonifatiusstraße, gut angebunden, wobei die Anfahrintervalle der Linien nachfragebezogen auszurichten wären.

Die für die Verkehrserschließung erforderlichen Flächen liegen innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 504 oder in den Grenzen des derzeit öffentlichen Straßenraums.

Aufgrund der fortschreitenden Fertigstellung der Sportanlagen sollte eine umgehende Planungsumsetzung erfolgen.

gez. von Schoeler
begl.

M. Schoeler

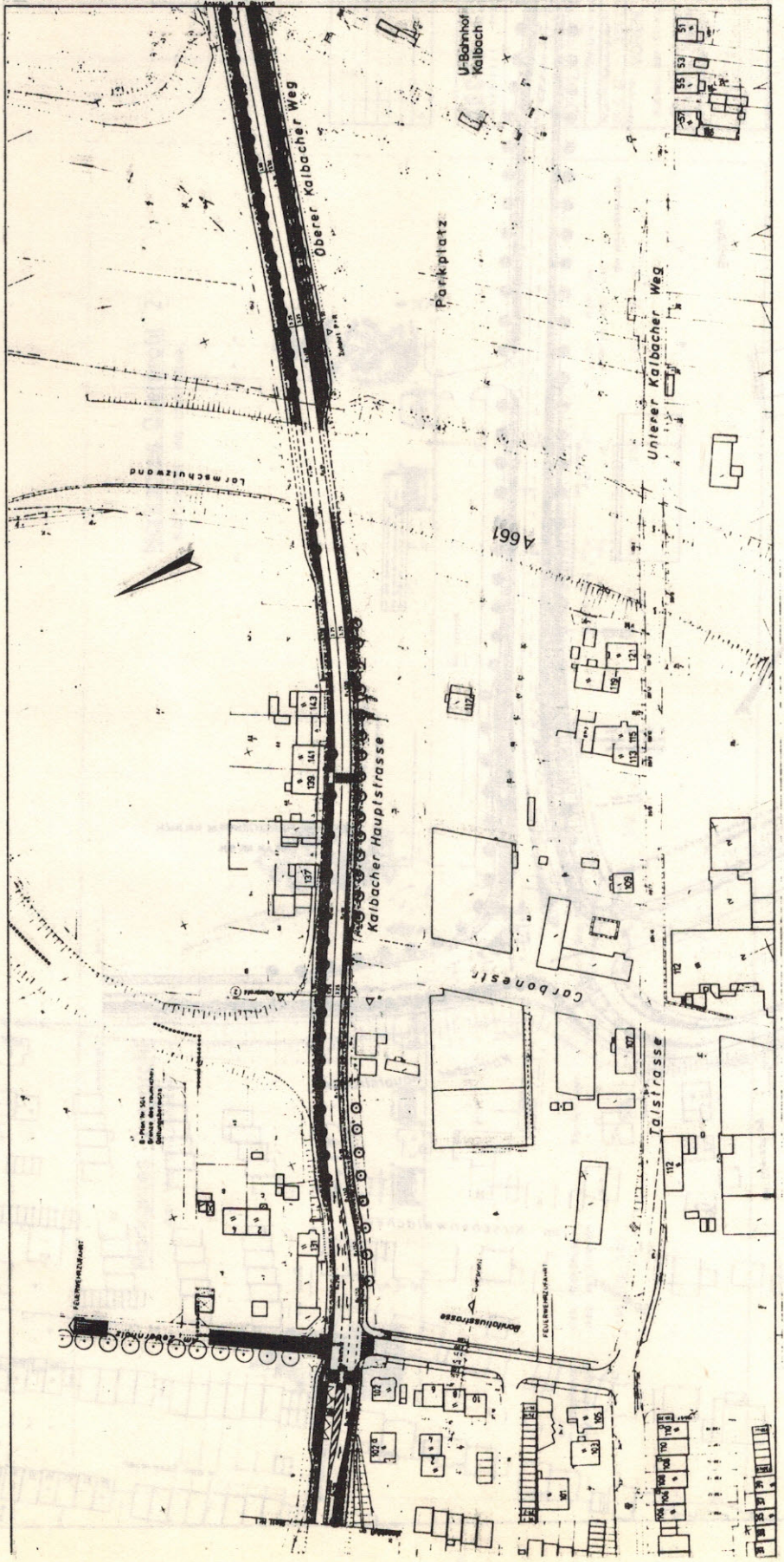
LEGENDE

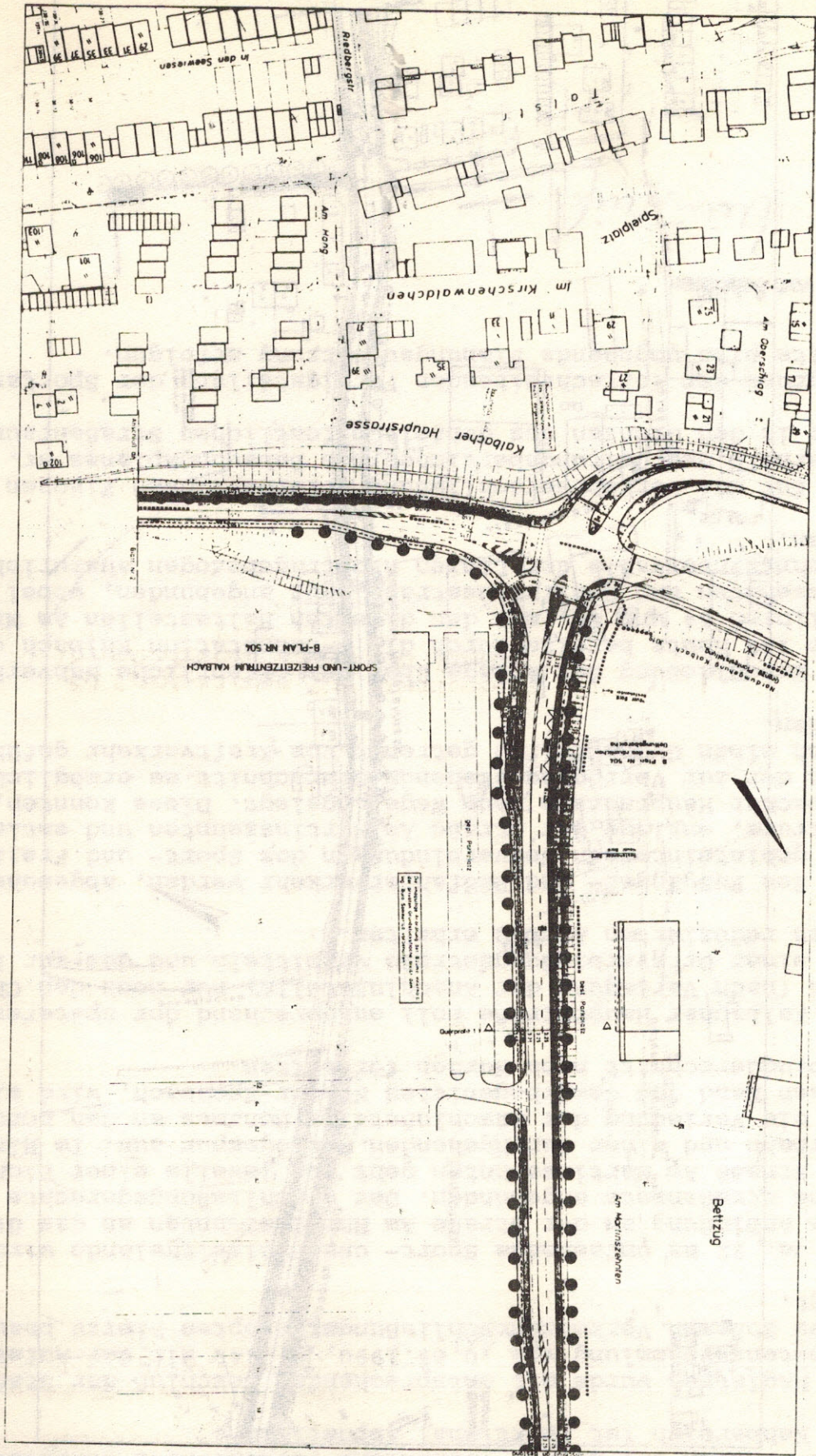
●	Bauwerk
○	Umfriedung
◐	Umfriedung im alten Zustand
◑	Umfriedung im geplanten Zustand

STADT FRANKFURT AM MAIN

LEBENSPLAN
 1:1000
 1974

Verdichtung
 0,7
 1,0
 1,3
 1,6
 1,9
 2,2
 2,5
 2,8
 3,1
 3,4
 3,7
 4,0
 4,3
 4,6
 4,9
 5,2
 5,5
 5,8
 6,1
 6,4
 6,7
 7,0
 7,3
 7,6
 7,9
 8,2
 8,5
 8,8
 9,1
 9,4
 9,7
 10,0





LEGENDE

- Bauland
- Grünland
- Verkehrsfläche
- Wasserfläche

Bezeichnung: ...

...
...
...

ROCKS

...
...

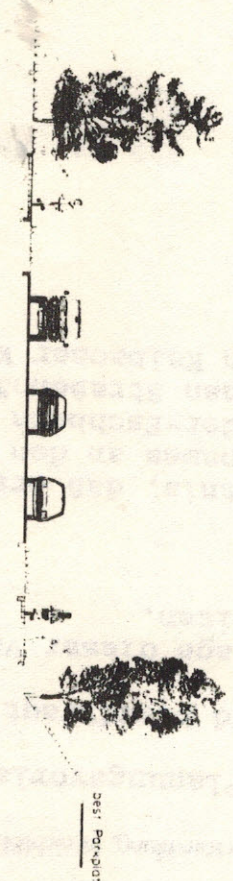
STADT FRANKFURT AM MAIN

VORRECHENUNG

...	...
...	...
...	...

[Handwritten signatures and dates]

Markantes Querprofil 1
Am Martinszehnten



Privatgelände Sportzentrum	Geh- Rad- Grün- weg weg streifen	150, 100, 200	975	Grün- Rad- Geh- streifen weg weg	200, 100, 150, 100, 350	2325
	Fahrstreifen					

Markantes Querprofil 2
Kolbacher Hauptstrasse



Gewegs Rad- weg	150	650	Grün- Rad- Geh- streifen weg weg	2, 25, 150, 150	565
	Fahrstreifen				

Nr.			

KOCKS	KOCKS CONSULT GmbH	Frankfurt	SE 101
	NIEDERLASSUNG	BREITENBURG	SE 101
	FRANKFURT AM MAIN	POSTFACH	SE 101
		POSTFACH	SE 101

STADT FRANKFURT AM MAIN
 Amt für kommunale Gesamtentwicklung und Stadtplanung

Projekt Nr./Baueingetragen Nr.
 61 C 22 3 00 271

Bearbeitung **VORENTWURF**

Ausbau der Strassen
 Am Martinszehnten
 Kolbacher Hauptstrasse
 Bonifatiusstrasse

Art	Art	Art	Art
beschränkt	beschränkt	beschränkt	beschränkt
beschränkt	beschränkt	beschränkt	beschränkt
beschränkt	beschränkt	beschränkt	beschränkt

Umschreibung: **M. Hoffmann**

Maßstab: 1:100